

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 146600 Ploiești

Nr. cerere	62730
Ziua	12
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115633775



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Gheorghe Grigore Cantacuzino, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	146600	Din acte: 450 Masurata: 457	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	146600-C1	Loc. Ploiești, Str Gheorghe Grigore Cantacuzino, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=55mp; Anul construirii-1940
A1.2	146600-C2	Loc. Ploiești, Str Gheorghe Grigore Cantacuzino, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=27mp; Anul construirii-1946
A1.3	146600-C3	Loc. Ploiești, Str Gheorghe Grigore Cantacuzino, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA P; Sc desfasurata=7mp; Anul construirii-1946
A1.4	146600-C4	Loc. Ploiești, Str Gheorghe Grigore Cantacuzino, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P+PIVNITA; Sc desfasurata=11mp; Anul construirii-1946

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31077 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 406, din 08/03/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUS GABRIEL 2) RUS GABRIELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUS GABRIEL 2) RUS GABRIELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

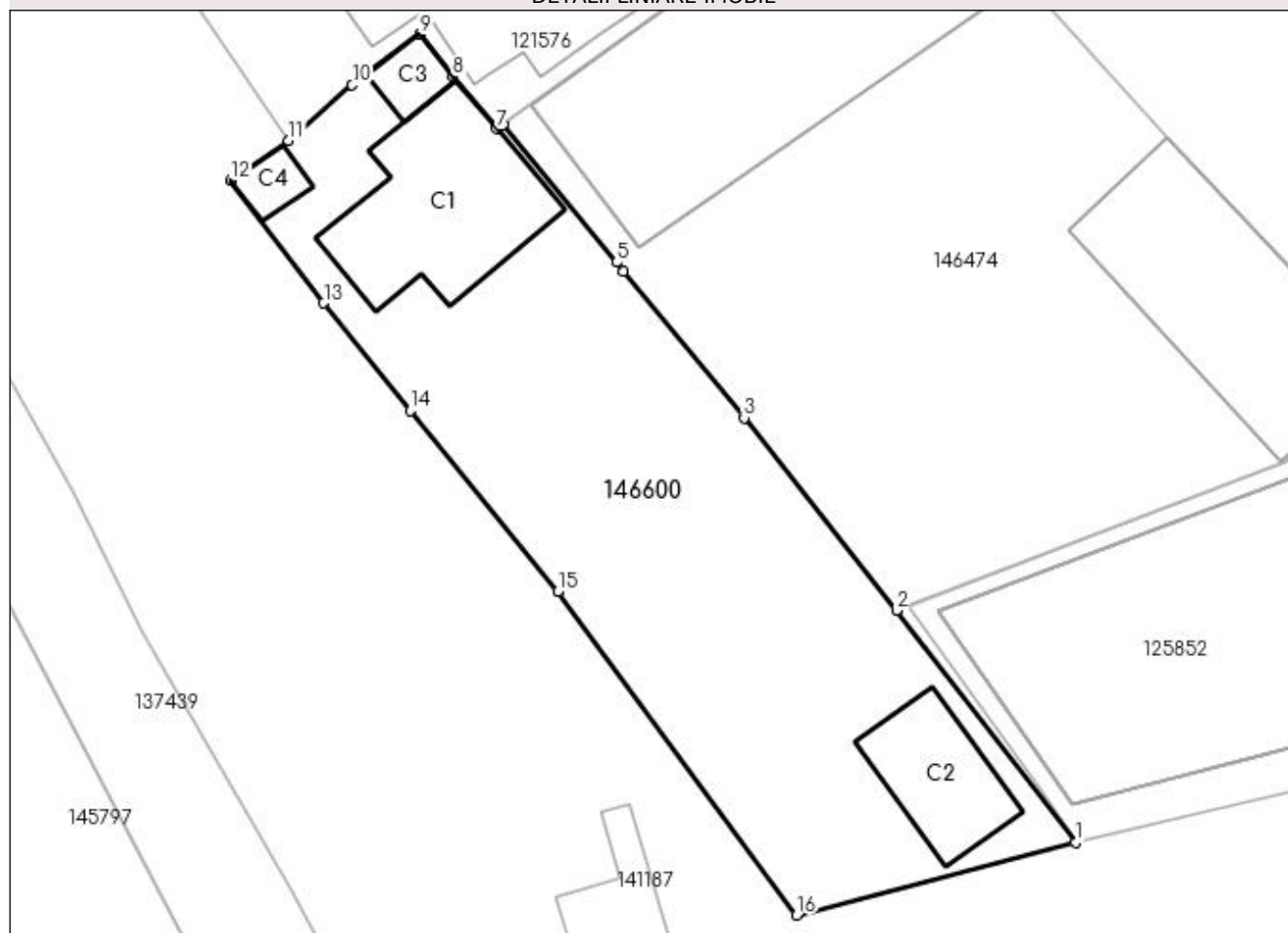
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
146600	Din acte: 450 Masurata: 457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 450 Masurata: 457	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	146600-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=55mp; Anul construirii-1940
A1.2	146600-C2	construcții de locuințe	Din acte: 26 Masurata: 27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=27mp; Anul construirii-1946
A1.3	146600-C3	construcții anexa	Din acte: 4 Masurata: 7	Cu acte	S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA P; Sc desfasurata=7mp; Anul construirii-1946
A1.4	146600-C4	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P+PIVNITA; Sc desfasurata=11mp; Anul construirii-1946

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.514
2	3	10.47
3	4	8.102
4	5	0.477
5	6	7.619
6	7	0.319
7	8	2.907
8	9	2.299
9	10	3.614
10	11	3.615
11	12	2.989
12	13	6.556
13	14	5.892
14	15	9.953
15	16	17.149
16	1	12.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/05/2022, 08:01