



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982
Fax: 0244 / 513829
www.ploiesti.ro



Comisia Municipală pentru Transport și Siguranța Circulației
SMTU 437 / 23.03.2022

31. MAR. 2022

Către,

Doamna Pârvu Valentina Alexandra
Bulevardul Republicii nr. 166, Ploiești, Prahova

Referitor la adresa înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 4408/28.02.2022, vă aducem la cunoștință următoarele:


Comisia Municipală pentru Transport și Siguranța Circulației, întrunită în ședință, în data de **21.03.2022**, aprobă în unanimitate, solicitarea dumneavoastră, privind avizul pentru obiectivul: **“Elaborare PUZ – Clinică medicală”**, în Ploiești, str. Gh. Gr. Cantacuzino nr. 90.

Cu stimă,

Președinte Comisie,
Andrei Liviu Volosevici



	Nume, prenume	Funcția Publică	Semnătura	Data
Redactat	Geamănu Corina	consilier		23.03.2022
Verificat	Neagu Florin Daniel	Șef Serviciu		23.03.2022

	<p align="center">MINISTERUL AFACERILOR INTERNE INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE INSPECTORATUL JUDEȚEAN DE POLIȚIE PRAHOVA POLIȚIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI BIROUL RUTIER</p>	<p align="center">Nesecret Nr.324126/01.03.2022 Ex nr. 1</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------

Către

Dna. PÎRVU VALENTINA ALEXANDRA
cu domiciliu în mun. Ploiești, bld. Republicii, nr.166, jud. Prahova

Urmare adresei dumneavoastră F.N. din data de 28.02.2022, prin care ne solicitați acordul prealabil pentru realizarea lucrării: “ **ELABORARE PUZ-CLINICĂ MEDICALĂ.**”, pe str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 2, din municipiul Ploiești, județul Prahova, vă comunicăm următoarele:

S-a constatat că solicitarea dumneavoastră are la bază documentele necesare, inclusiv certificatul de urbanism nr. 495 din data de 06.05.2021, eliberat de Primăria municipiului Ploiești, sens în care avizăm favorabil demersul pentru obținerea autorizației de construire.

Prezentul aviz este valabil numai pentru eliberarea Autorizației de Construire.

Cu cel puțin 30 zile înainte de începerea lucrărilor de execuție, constructorul va înainta la Biroul Rutier din cadrul Poliției municipiului Ploiești, documentația prevăzută de Normele Metodologice M.I.- M.T. NR. 1112/411/2000¹ în vederea obținerii acordului pentru instituirea restricțiilor de circulație pe sectorul de drum afectat.

A fost achitată taxa în regim de urgență prevăzută de O.G. nr. 128/2000², în valoare de 200 lei, cu OP nr. 57701615/24.02.2022.

Cu stimă,

ȘEFUL POLIȚIEI MUN. PLOIEȘTI

Comisar șef de poliție
Cristian MANEA

Comisar șef
Florian Căndu VLĂDAN

ȘEFUL BIROULUI RUTIER

Comisar de poliție
Laurențiu DRĂGHICI

Npp 10514 AR104

Î/R a.s.p. Alin EDIȚOIU

¹privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public

²privind stabilirea unor taxe pentru serviciile prestate pentru persoanele fizice și juridice de către Ministerul Afacerilor Interne

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentul UE nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.
Ploiesti str. Gheorghe Doja nr. 119 Tel./fax 0244/595355”



S.C. SERVTOP S.R.L. Proiectare, Urbanism, Inginerie, Consultanta si alte servicii tehnice
Ploiesti, jud. Prahova tel: 0723617471; fax: 0344816884 mail: office@servtop.ro; www.servtop.ro
Splaiului nr.20, Bl 34H, ap. 1 Nr. ord. Registru com.: J29/2525/2005 Cod unic: RO 18186691



MEMORIU JUSTIFICATIV

- PUZ -

1. DATE GENERALE

-DENUMIREA OBIECTIVULUI :

PUZ-CLINICA MEDICALA



-AMPLASAMENT SI ADRESA:

Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr 90, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova
Cu acces din strada Logofat Tautu

- BENEFICIAR : PIRVU VALENTINA ALEXANDRA

Se dorește întocmirea planului urbanistic zonal pentru clinica medicală - **cabinete medicale (stomatologie)**.

Prezenta documentație, a avut la bază ridicarea topografică pusă la dispoziție de către beneficiar, efectuată la o scară corespunzătoare lucrărilor de drumuri și sistematizare verticală, respectiv 1:500. Sistemele altimetric și planimetric s-au ales în mod arbitrar, adaptate la condițiile locale.

Prezenta documentație tratează amenajarea accesului și a parcajelor din incintă.

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

Pe terenul studiat se va edifica o clinică stomatologică :

- **cabinete medicale cu o capacitate de maxim 30 angajați**

Strada Logofat Tautu

Profilul transversal existent și propus al străzii, în această zonă este: 6,00 m parte carosabilă, încadrată de trotuare

Circulația auto se desfășoară cu sens unic spre Strada Ghe. Gr. Cantacuzino, fiind încadrată de parcaje.



Conf HG525/96:

art 5.7/ 5.37.1.pentru constructii de sanatate este necesar un loc de parcare la 4 angajati (30: 4=7,5) +10%

Total **necesar** 9 locuri de parcare .

Tinand cont de urmatoarele:

- ✓ Traficul estimat de investitia dorita
- ✓ Traficul existent pe strada Logofat Tautu
- ✓ Amplasamentul imobilului cu acces din strada Logofat Tautu
- ✓ Planul de Mobilitate Urbana Durabila pentru Polul de Crestere Ploiesti, unde tronsonul din strada Logofat Tautu , studiat nu este afectat.

Se propune amenajarea accesului si parcajelor in incinta studiata din strada Logofat Tautu, cu asigurarea locurilor de parcare necesare in incinta studiata .

Accesul se va realiza prin racord simplu cu raze de 6,00 m pe latimea de 7,00 m , doar cu relatie de stanga la iesire .

Se vor amenaja 9 locuri de parcare in incinta studiata, astfel :
-8 locuri de parcare pozate sub un unghi de 90 de grade fata de calea de rulare din incinta, vor avea dimensiunile de 5,00 mx 2,50 m
- un loc destinat persoanelor cu dizabilitati , pozat sub un unghi de 90 de grade fata de calea de rulare din incinta, va avea dimensiunile de 5,00 m x 3,50 m.

Deasemeni trotuarul aferent strazii , in dreptul accesului, se va amenaja conform detaliu atasat –A- prin grija beneficiarului .

3. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Circulația se va desfășura conform prevederilor din planșa „Plan de situatie” și anume:

-Se vor monta indicatoarele de circulatie : Limitare de viteza, Oprirea Interzisa, Interzis la dreapta , prin grija beneficiarului;

Executia lucrarilor prevazute in prezenta documentatie , montarea tablelor indicatoarelor, executia marcajelor, conform Planului de situatie , anexat , este obligatia beneficiarului conform OG 43/97Privind regimul drumurilor , art 26, pc 3.

ART. 26

Amplasarea unor obiective economice sau de altă natură, care implică modificări ale traseului, ale elementelor geometrice sau ale structurii de rezistență a unui drum, se face cu acordul administratorului drumului respectiv, cheltuielile aferente fiind în sarcina celui care a solicitat modificările, cu respectarea legislației în vigoare privind autorizarea executării construcțiilor.

Întocmit,
Tehn Daniela Cojanu



Verificat ,
ing. Balan Sorin

